

## Узнай сумму налога уже сейчас!

Узнать о суммах имущественных налогов, которые Вам предстоит заплатить в 2017 году, возможно уже сейчас, не дожидаясь получения налоговых уведомлений. Сервисы-калькуляторы, размещенные на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)), предоставляют налогоплательщикам возможность по каждому виду налога провести расчеты с учетом всех изменений в значении элементов налогообложения, таких как, кадастровая стоимость объекта, налоговые ставки, период владения и т.д.

«Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц, исчисляемых исходя из кадастровой стоимости» позволяет рассчитать сумму земельного налога и налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости.

При расчете налога на имущество физических лиц и земельного налога за 2016 год применяются новые результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов и объектов жилого и нежилого фондов Республики Башкортостан, утвержденные постановлениями Правительства Республики Башкортостан от 30.12.2014 № 646, от 17.11.2015 № 482, от 24.11.2015 № 496.

Уточнить информацию о кадастровой стоимости, подлежащей применению для расчета налога на имущество физических лиц и (или) земельного налога за 2016 год, возможно на сайте Росреестра [www.Rosreestr.ru](http://www.Rosreestr.ru) (раздел «Электронные услуги и сервисы») либо заказав кадастровую справку о кадастровой стоимости на 01.01.2016 в любом отделении МФЦ. Справка выдается бесплатно в течение пяти рабочих дней.

При исчислении налога на имущество физических лиц за 2016 год необходимо учитывать, что понижающий коэффициент для данного периода составит 0,4 (за 2015 год применялся коэффициент 0,2).

Для того, чтобы узнать, какие льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу установлены решением муниципального образования, на территории которого расположены объекты собственности, рекомендуем воспользоваться Интернет-сервисом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России, где размещена подробная информация о льготах по каждому отдельному муниципальному образованию.

Самостоятельно сформировать квитанции на уплату имущественных налогов возможно с помощью сервиса на сайте ФНС России «Заплати налоги» на основании рассчитанных сумм налоговых платежей.

Централизованная рассылка налоговых уведомлений с расчетом имущественных налогов за 2016 год начнется во второй половине лета и будет завершена не позднее 30 дней до наступления срока платежа.

Срок уплаты имущественных налогов - 1 декабря 2017 года.